**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**МАКАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.11.2019 года № 76

О принятии и передаче части полномочий

местного значения на 2020год

и плановый период 2021 и 2022 годов

 В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона [от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Законом Костромской области от 04.12.2015 №38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения», ч. 2 ст. 10 [Устава](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=7A6098FB-B13B-4D9A-ABF1-EFFD41D78B64) Макарьевского муниципального района Костромской области и рассмотрев представленные решения Советов депутатов поселений Макарьевского муниципального района Костромской области, Собрание депутатов Макарьевского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Макарьевскому муниципальному району Костромской области принять на 2020 год и плановый период 2021,2022 годы передаваемые полномочия сельских поселений Макарьевского муниципального района Костромской области по осуществлению следующих вопросов местного значения:

1.1. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:

- принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

- согласования переустройства и перепланировки жилых помещений;

- признания в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания.

1.2. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

1.3. Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении.

1.4. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения в части создания специализированной службы по вопросам похоронного дела.

2. Макарьевскому муниципальному району Костромской области передать на 2020 год и плановый период 2021, 2022 годов полномочия сельским поселениям Макарьевского муниципального района Костромской области по осуществлению следующих вопросов местного значения:

2.1. Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, в части:

- организации содержания автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.

2.2. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства

Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в части рассмотрения и принятия нормативно-правовых актов об утверждении внесения изменений в ПЗЗ сельских поселений.

В рамках реализации данных полномочий муниципальный район оставляет за собой:

- принятие решения о разработке проектной документации по внесению изменений в ПЗЗ сельских поселений;

- несение расходов по финансированию данных работ;

- проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ сельских поселений;

- передачу разработанных проектов внесения изменений в ПЗЗ на рассмотрение и утверждение в Советы депутатов сельских поселений.

2.3. Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории соответствующего сельского поселения, в части:

- создания и содержания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

- определения схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

- организации экологического воспитания и формирования экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

3. Макарьевскому муниципальному району принять на 2020 год и плановый период 2021, 2022 годы полномочия городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района Костромской области по осуществлению следующих вопросов местного значения:

3.1. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:

- принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

- согласования переустройства и перепланировки жилых помещений;

- признания в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания.

3.2. Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.

3.3. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

3.4. Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении.

3.5. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и

застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в части:

- утверждения подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения.

- выдача разрешений на строительство;

- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

- выдача уведомления о соответствии построенных или реконструируемых объектах индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

4. Администрации Макарьевского муниципального района и поселений Макарьевского муниципального района заключить соглашения о передаче вышеуказанных полномочий по осуществлению вопросов местного значения до 31 декабря 2019 года.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу Макарьевского муниципального района и глав 7 поселений Макарьевского муниципального района.

6. Данное решение вступает в силу с момента официального опубликования.

7. Данное решение направить главе Макарьевского муниципального района для подписания и официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Макарьевского муниципального района Костромской области  Ю.Ю. Метелкин  |  Председатель Собрания депутатов  Макарьевского муниципального района  Костромской области А.Г. Хопин  |
|  |  |