

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.09.2020

№ 372-РА

О проведении аукциона на право заключения  
договора аренды муниципального имущества

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района, утверждённым решением Совета депутатов городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района от 29.05.2007 №120, в целях эффективного использования муниципального имущества Макарьевского муниципального района Костромской области,

1. Провести торги на право заключения договоров аренды муниципального имущества городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района Костромской области:

Лот №1: помещение, назначение – нежилое, общая площадь 11,4 кв.м., находящееся в 1-этажном нежилом здании, расположенном по адресу: Костромская область, г.Макарьев, ул.Б.Советская, д.17, кв.3, кадастровый номер помещения №2 44:09:160220:61. Указанное помещение является частью объекта культурного наследия: «Ансамбль, 2-ая пол.ХІХ в.:Лавка».

Лот №2: автомобиль ВАЗ 213212, год выпуска 1998 г., номер двигателя 0005599, цвет серебро темно-красный, регистрационный знак О413ОА 44;

Лот №3: фронтальный погрузчик 18-БЗ, год выпуска 2002, рег.знак 44КК№5001, номер двигателя 017510, цвет желтый, номер рамы 543, регистрационный знак 44 КК 5001;

Лот №4: трактор ЮМЗ-6, год выпуска 1986, двигатель № 155092, номер рамы 491378, цвет жёлто-зелёный, регистр.знак 44 КТ1898 с прицепом тракторным 2ПТС-4М 785А, год выпуска 1990, цвет коричневый, рама №0085 регистрационный знак 44 КК №9366;

Лот № 5: трактор МТЗ-80, год выпуска 1991, двигатель № 0863, номер рамы 339261, цвет синий, регистрационный знак 44КС79-17 с прицепом тракторным 2ПТС-4М год выпуска 1991, двигатель № 149125, цвет синий, регистрационный знак 44 КК №9423.



2. Определить организатором торгов администрацию Макарьевского муниципального района Костромской области.

3. Определить следующие условия торгов:

1) способ проведения торгов – аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений;

2) цель использования муниципального имущества:

муниципальное имущество подлежит использованию согласно его назначению при осуществлении видов деятельности не запрещенных действующим законодательством;

3) начальная (минимальная) цена – ежемесячный размер арендной платы с учетом налога на добавленную стоимость:

Лот №1: 1258,6 рублей (размер арендной платы 1 кв.м площади – 110,4 рублей),

Лот №2: 500,4 рублей

Лот №3: 3300 рублей

Лот №4: 1030,8 рублей

Лот №5: 1140 рублей

Начальная (минимальная) цена определена результатами независимой оценки рыночной стоимости ежемесячного размера арендной платы за использование муниципального имущества.

4) «шаг аукциона» устанавливается в размере 5 процентов начальной (минимальной) цены договора:

Лот №1: 62,9 рубля

Лот №2: 25 рублей

Лот №3: 165 рублей

Лот №4: 51,5 рублей

Лот №5: 57 рублей

5) размер задатка – не предусмотрен;

6) срок действия договора аренды муниципального имущества по лотам №1- №5 составляет 5 (пять) лет с даты подписания договора аренды;

7) установить следующие обременения:

Лот №1 - выполнения арендатором установленных Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" требований в отношении объекта культурного наследия,

Лоты №2, №3, №4, №5 - обременения не установлены;

8) обеспечение исполнения договоров - не предусмотрено.

4. Управлению по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области обеспечить размещение информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Макарьевского муниципального района Костромской области [www.makariev.ru](http://www.makariev.ru)

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

Глава Макарьевского муниципального района  
Костромской области

Ю.Ю.Метелкин