

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.05.2022

№ 222 - ПА

Об условиях приватизации муниципального
имущества Макарьевского муниципального
района Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 (ред. от 29.07.2020) "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" (вместе с "Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме"), решениями Собрания депутатов Макарьевского муниципального района от 25.11.2021 № 66 (в ред. изм. от 24.02.2022 №9) «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Макарьевского муниципального района Костромской области на 2022 год» и от 27.03.2009 №273 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Макарьевского муниципального района Костромской области», в целях продажи муниципального имущества Макарьевского муниципального района Костромской области,

1. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества Макарьевского муниципального района Костромской области:

Здание (Хлебокомбинат), назначение: нежилое, общая площадь 4461,9 кв.м, КН 44:09:160226:381, расположенное по адресу: Костромская область, Макарьевский район, г.Макарьев, ул.Валовая, д.68, с одновременным отчуждением земельного участка общей площадью 2160 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для нужд промышленности, кадастровый номер КН 44:09:160226:16, адрес (местоположение): Костромская область, Макарьевский район, г.Макарьев, ул.Валовая, д.68;

- 1) форма проведения продажи муниципального имущества – электронная;
- 2) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- 3) форма подачи предложений о цене - открытая;
- 4) начальная цена продажи – 3229000 (Три миллиона двести двадцать девять тысяч) рублей, в том числе:

цена продажи здания – 2543000 рубля, в том числе НДС – 423833 рубля,

цена выкупа земельного участка – 686000 рублей;

- 5) минимальная цена предложения (цена отсечения): 1614500 (Один миллион шестьсот четырнадцать тысяч пятьсот) рублей, с учетом НДС;

6) величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») устанавливается в размере 100000 рублей;

7) Величина повышения цены («шаг аукциона») устанавливается в размере 50000 рублей;

8) размер задатка - 645800 рублей;

9) условия и сроки платежа: оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно в сроки, установленные договором купли-продажи;

9) обременения в отношении имущества не предусмотрены;

10) Оператор продажи - электронная площадка "РТС-тендер"(www.rts-tender.ru).

2. Управлению по имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области ;

1) произвести необходимые действия по организации и проведению продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

2) обеспечить размещение информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.new.torgi.gov.ru, официальном сайте Макарьевского муниципального района Костромской области www.makariev.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Макарьевского муниципального района
Костромской области



Ю.Ю.Метелкин